c) do registrácie záložného práva Banky sa zdrží právnych úkonov vo vzťahu k Zálohu v zmysle Zmluvy;
d) oznámi Banke:
   da) zmenu miesta kde sa Záloh obvykle nachádza;
   db) zníženie hodnoty, zhoršenie kvality alebo zánik Zálohu; ak takýto prípad nastal, Záložca doplní zabezpečenie v rozsahu a lehote, ktoré zodpovedajú požiadavke Banky;
e) informuje Banku o všetkých relevantných skutočnostiach a predloží jej všetky relevantné doklady súvisiace so Zálohom;
f) poskytne súčinnosť Banke alebo ňou poverenej tretej osobe za účelom ohodnotenia Zálohu;
g) odovzdá Záloh Banke alebo ňou poverenej osobe tretí deň po oznámení o výkone záložného práva alebo v lehote určenej v oznámení Banky;
h) súhlasí, aby Banka alebo ňou poverená osoba mala prístup k Zálohu za účelom jeho odňatia alebo ocenenia pre účely výkonu záložného práva.
i) do 10 dní od vzniku záložného práva alebo do 10 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k Zálohu poistí Záloh minimálne pre prípad poškodenia a zničenia Zálohu vo výške, spôsobom a u poisťovateľa akceptovaných Bankou, pričom poistná zmluva nesmie byť uzatvorená na prvé riziko; to neplatí, ak takéto poistenie už je zriadené v rozsahu požadovanom Bankou. Záložca je povinný preukázať tieto skutočnosti a každú ich zmenu bezodkladne Banke predložením kompletnej dokumentácie;
j) do 5 dní písomne oznámi poisťovateľovi vznik záložného práva k Zálohu a požiada poisťovateľa o vinkuláciu poistného plnenia za podmienok stanovených Bankou, oznámenie s potvrdením poisťovateľa o jeho prijatí odovzdá Záložca Banke do 10 dní odo dňa vzniku záložného práva;
k) do zániku záložného práva bude platiť poistné riadne a včas a preukáže úhradu poistného Banke vždy najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy malo byť poistné v zmysle poistnej zmluvy uhradené; poistnú zmluvu nevypovie, nevyvolá a zabráni skutočnostiam rozhodným pre výpoveď poistnej zmluvy poisťovateľom, nezníži rozsah poistenia bez predchádzajúceho súhlasu Banky;
l) súhlasí s právom Banky uhradiť pohľadávku poisťovateľa na zaplatenie poistného, pričom náklady Banky vynaložené na úhradu poistného sa stávajú Príslušenstvom;
m) súhlasí s právom Banky uzatvoriť poistnú zmluvu na Záloh;
n) bude skladovať Záloh len na území štátov, pre územie ktorých je Záloh riadne poistený;
o) potvrdzuje, že príslušné orgány Záložcu riadne schválili zriadenie záložného práva, vrátane uzavretia Zmluvy
p) sa týmto zaväzuje, že nevykoná úkony, ktorých dôsledkom môže byť skutočnosť, ktorá môže spôsobiť, že Dlžník sa stane spoločnosťou v kríze.

3. Banka má právo vyúčtovať Záložcovi zmluvnú pokutu a Záložca má v prípade vyúčtovania zmluvnej pokuty Bankou povinnosť túto uhradiť, ak:
   a) sa na základe rozhodnutia súdu alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže, že Záloh v čase uzatvorenia Zmluvy nebol majetkom Záložcu alebo sa majetkom Záložcu nestal;
   b) Záložca stratí vlastnícke právo k Zálohu po uzatvorení tejto Zmluvy;
   c) poruší akýkoľvek záväzok uvedený v Zmluve alebo
   d) jeho vyhlásenie sa ukáže ako nepravdivé alebo neúplné;

   a to vo výške Pohľadávky ku dňu, kedy nastane tu uvedená skutočnosť. Zmluvnou pokutou nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktorá Banke v dôsledku porušenia uvedených povinností vznikla a prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

V. Záverečné ustanovenia

1. Záložca vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Zmluvy, ktorými sú:
   a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP"),
   b) Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a. s. s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP"),
   c) Sadzobník a
   d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje,

   súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
3. Pojmy s veľkým začiatočným písmenom majú význam, ktorý je dohodnutý v Úverovej zmluve, v tejto Zmluve, POP alebo VOP.